


Утверждено:
в новой редакции
Советом Некоммерческого
Партнёрства
в области энергетического
обследования «РусЭнергоАудит»
Протокол №8 от 24 января 2011г.
Председатель Совета Партнёрства



Е.В. Решетов

СТАНДАРТЫ 2
ОФОРМЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
ПАСПОРТА, СОСТАВЛЕННОГО
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО
ОБСЛЕДОВАНИЯ
ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ
в области энергетического обследования

г. Ярославль
2011г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Стандарты разработаны в соответствии с требованиями ФЗ от 23 ноября 2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 261-ФЗ, Федерального закона от 01 декабря 2007 г. «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ, другими нормативными актами в области энергетического обследования и Уставом Некоммерческого Партнерства в области энергетического обследования «РусЭнергоАудит» (далее по тексту – Партнерство).

1.2. Настоящие Стандарты являются обязательным документом для членов Партнерства, получившего статус саморегулируемой организации в области энергетического обследования.

1.3. Энергетический паспорт составляется по итогам энергетического обследования объектов юридического лица или индивидуального предпринимателя, продукции, технологического процесса, а также иных объектов, подлежащих энергетическому обследованию.

1.4. Настоящие Стандарты устанавливают единые обязательные формы по отражению необходимых показателей и информации в энергетическом паспорте, который составляется на основании проектной документации.

1.5. Саморегулируемая организация в области энергетического обследования ведет реестр энергетических паспортов, составленных её членами.

2. СОДЕРЖАНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

2.1. Энергетический паспорт, составленный составляемого на основании проектной документации, должен содержать следующие разделы:

- сведения о теплозащите здания, строения, сооружения;
- сведения о показателях и характеристиках здания;
- сведения об оснащённости приборами учета.

2.2. При наличии обособленных подразделений обследуемого юридического лица (филиалов, представительств, объектов) в других муниципальных образованиях, к энергетическому паспорту прилагаются формы паспорта, заполненные по каждому обособленному подразделению.

2.3. Форма энергетического паспорта, составляемого на основании проектной документации, представлена в приложении №1 к настоящим Стандартам.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Настоящие Стандарты вступают в силу с момента их утверждения Советом Партнерства и подлежат применению после приобретения Партнёрством статуса саморегулируемой организации, и действуют неопределённый срок.

3.2. Внесение изменений в настоящие Стандарты, принятие решения о признании их утратившими силу, осуществляется на основании решения Совета Партнёрства.

Приложение № 1

к Стандартам оформления энергетического паспорта,
составленного по результатам обязательного энергетического обследования членами
саморегулируемой организации в области энергетического обследования
(Форма энергетического паспорта составляемого на основании проектной документации)

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ,
составленный на основании проектной документации

наименование объекта (здания, строения, сооружения), адрес

Параметры	Единица измерения	Значение параметра
1. Нормативные параметры теплозащиты здания, строения, сооружения		
1.1. Требуемое сопротивление теплопередачи:		
наружных стен	кв.м град. С/Вт	
окон и балконных дверей	кв.м град. С/Вт	
покрытий, чердачных перекрытий	кв.м град. С/Вт	
перекрытий над проездами	кв.м град. С/Вт	
перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями	кв.м град. С/Вт	
1.2. Требуемый приведенный коэффициент теплопередачи здания, строения, сооружения	Вт/(кв.м Град. С)	
1.3. Требуемая воздухопроницаемость:		
ограждающих конструкций	кг/(кв.м ч)	
наружных стен (в т.ч. стыки)	кг/(кв.м ч)	
окон и балконных дверей (при разности давлений 10 Па)	кг/(кв.м ч)	
покрытий и перекрытий первого этажа	кг/(кв.м ч)	
входных дверей в квартиры	кг/(кв.м ч)	
1.4. Нормативная обобщенная воздухопроницаемость здания, строения, сооружения при разности давления 10 Па	кг/(кв.м ч)	
2. Расчетные показатели и характеристики здания, строения, сооружения		
2.1. Объемно-планировочные и заселения		
2.1.1. Строительный объем всего, в том числе:	куб.м	
отапливаемой части	куб.м	
2.1.2. Количество квартир (помещений)	шт	
2.1.3. Расчетное количество жителей (работников)	чел	
2.1.4. Площадь квартир, помещений (без летних помещений)	кв.м	
2.1.5. Высота этажа (от пола до пола)	м	
2.1.6. Общая площадь наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания всего, в том числе:	кв.м	
стен, включая окна, балконные и входные двери в здание	кв.м	
окон и балконных дверей	кв.м	
покрытий, чердачных перекрытий	кв.м	
перекрытий над неотапливаемыми подвалами и подпольями, проездами и под эркерами, полов по грунту		

Параметры	Единица измерения	Значение параметра
2.1.7. Отношение площади наружных ограждающих конструкций отапливаемой части здания к площади квартир (помещений)		
2.1.8. Отношение площади окон и балконных дверей к площади стен, включая окна и балконные двери		
2.2. Уровень теплозащиты наружных ограждающих конструкций		
2.2.1. Приведенное сопротивление теплопередаче:		
стен	кв.м Град. С/Вт	
окон и балконных дверей	кв.м Град. С/Вт	
покрытий, чердачных перекрытий	кв.м Град. С/Вт	
перекрытий над подвалами и подпольями	кв.м Град. С/Вт	
перекрытий над проездами и под эркерами	кв.м Град. С/Вт	
теплопередачи здания	Вт/(кв.м Град, с)	
2.2.3. Сопротивление воздухопроницанию наружных ограждающих конструкций при разности давлений 10 Па:		
стен (в т.ч. стыки)	кв.м ч/кг,	
окон и балконных дверей	кв.м ч/кг	
перекрытия над техподпольем, подвалом	кв.м ч/кг	
входных дверей в квартиры	кв.м ч/кг	
стыков элементов стен	м ч/кг	
2.2.4. Приведенная воздухопроницаемость ограждающих конструкций здания при разности давлений 10 Па:	кг/(кв.м ч)	
2.3. Энергетические нагрузки здания		
2.3.1. Потребляемая мощность систем инженерного оборудования:		
отопления	кВт	
горячего водоснабжения	кВт	
электроснабжения	кВт	
других систем(каждой отдельно)	кВт	
2.3.2. Средние суточные расходы:		
природного газа	куб.м/сут	
холодной воды	куб.м/сут	
горячей воды	куб.м/сут	
2.3.3. Удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на 1 кв.м площади квартир (помещений):		
на отопление здания	Вт/кв.м	
в том числе на вентиляцию	Вт/кв.м	
2.3.4. Удельная тепловая характеристика	Вт/(куб.м Град. С)	
2.4. Показатели эксплуатационной энергоемкости здания, строения, сооружения		

Параметры	Единица измерения	Значение параметра
2.4.1. Годовые расходы конечных видов энергоносителей на здание (жилую часть здания):		
тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года	МДж/год	
тепловой энергии на горячее водоснабжение	МДж/год	
тепловой энергии других систем (раздельно)	МДж/год	
электрической энергии в том числе:	МВт ч/год	
на общедомовое освещение	МВт ч/год	
в квартирах (помещениях)	МВт ч/год	
на силовое оборудование	МВт ч/год	
на водоснабжение и канализацию	МВт ч/год	
природного газа	тыс.куб.м/год	
2.4.2. Удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей в расчете на 1 кв.м площади квартир(помещений):		
тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года тепловой энергии на горячее водоснабжение	МДж/кв.м год Мдж/кв.м год	
тепловой энергии других систем (раздельно)	Мдж/кв.м год	
электрической энергии	кВт ч/кв.м год	
природного газа	куб.м/кв.м год	
2.4.3. Удельная эксплуатационная энергоемкость здания (обобщенный показатель годового расхода топливно-энергетических ресурсов в расчете на 1 кв. м площади квартир, помещений)	кг у.т./ кв.м год	
3. Сведения об оснащенности приборами учета		
3.1. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, оборудованных приборами учета, при централизованном снабжении		
электрической энергии	шт.	
тепловой энергии	шт.	
газа	шт.	
воды	шт.	
3.2. Количество точек ввода со стороны энергоресурсов и воды, не оборудованных приборами учета, при централизованном снабжении		
электрической энергии	шт.	
тепловой энергии	шт.	
газа	шт.	
воды	шт.	

Параметры	Единица измерения	Значение параметра
3.3. Количество точек ввода электрической энергии, тепловой энергии, газа, воды, не оборудованных приборами учета, при децентрализованном снабжении этими ресурсами		
электрической энергии	шт.	
тепловой энергии	шт.	
газа	шт.	
воды	шт.	
3.4. Оснащенность квартир (помещений) приборами учета потребляемых:		
электрической энергии	%	
тепловой энергии	%	
газа	%	
воды	%	

4. Характеристики наружных ограждающих конструкций (краткое описание)

4.1. Стены _____

4.2. Окна и балконные двери _____

4.3. Перекрытие над техническим подпольем, подвалом _____

4.4. Перекрытие над последним жилым этажом либо над "теплым" чердаком _____

Дата составления энергетического паспорта

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись ответственного исполнителя:

Должность, Ф.И.О.

М П